

Aus dem Gemeinderat / Sitzung vom 20. August 2019

Digitale Managementlösungen für Strassen und Abwasseranlagen

Die Digitalisierung verändert auch die Arbeit in der Bauverwaltung und dem Strassenbau. Zudem macht die Werkleitungsdokumentation ebenfalls bei diesem Thema keine Ausnahme. So sind bereits alle Werkleitungen im Geodatenportal digital abgespeichert und Ausführungspläne sowie andere relevante Daten und die gesamte Wasserversorgung. Einzig der Strassenbau und die Abwasseranlagen werden nicht zentral in einem Programm verwaltet. Eine Strassenzustandserfassung nachhaltig zu verwalten, ist aktuell kaum möglich, da das Baubüro über keine strukturierte Software verfügt. Genau diese Problemstellung zeigt sich auch bei den Abwasseranlagen. Im Archiv der Gemeinde Triesenberg befinden sich unzählige DVDs aus verschiedenen Jahren, die den Zustand der Abwasseranlagen dokumentiert haben. Einzig ein Planwerkzeug um diese Daten optimal zu verwalten, fehlt dem Baubüro. Auch wäre es ein gutes Führungselement für die Finanzplanung.

Das Ingenieurbüro Frommelt AG, Vaduz hat die passenden Programme ausgearbeitet und stellt diese zur Information dem Gemeinderat vor.

Kanalisation und Wasserleitung Erschliessung Masescha, Marchamguadstrasse

Im Bereich der Marchamguadstrasse, Masescha ist in Zukunft mit vermehrter Bautätigkeit zu rechnen. Diese Bauzone ist momentan aber nicht komplett erschlossen. So ist Strom, Kommunikation und Wasser auf allen Grundstücken vorhanden und wurde durch öffentliche Werkbetriebe zugänglich. Einzig ein in seiner Gesamtheit funktionierendes Kanalisationsnetz fehlt. Die neue Anschlussleitung soll von der oberen Marchamguadstrasse bis zur bestehenden Kanalisationsleitung beim Wendepunkt in der unteren Marchamguadstrasse neu erstellt und an den vorhandenen Bestand angeschlossen werden.

Der Gemeinderat genehmigt das Projekt für die Ausführung der Kanalisation und Wasserleitung für die Erschliessung der Bauzone Marchamguadstrasse im Gebiet Masescha gemäss Kostenvoranschlag zu CHF 235 000.-.

Wasserversorgung Rheintalseitiges Feriengebiet

Für die Wasserversorgung des rheintalseitigen Feriengebietes wurden in den letzten Jahren diverse Konzepte und Variantenstudien erstellt. Für das Gebiet Gaflei wurde das Reservoir Färchanegg von einem Volumen von 13 m³ auf 150 m³ vergrössert und die Leitung bis zum Pumpwerk Gaflei erneuert. Diese Arbeiten wurden Ende 2018 fertig gestellt. So kann die Grundversorgung aller Bauten sichergestellt und die notwendigen Löschreserven für das Gebiet garantiert werden.

Im Zuge der Erneuerung des Parkplatzes Gaflei vor dem Clivum Alpinum durch die Gemeinde Vaduz und das Land Liechtenstein, wurde im Sommer 2019 auch die Wasserleitung vom Pumpwerk Gaflei bis zum Clivum Alpinum komplett neu verlegt. Daher war es für die Gemeinde sinnvoll, diese Teilstrecke, die ein wesentlicher Bestandteil der gesamten Neuausrichtung der Wasserversorgung ist, ebenfalls umzusetzen. Folglich ist die Wasserleitung aktuell bis zur Matustrasse neu erstellt.

Im Gesamtkonzept der Gemeinde Triesenberg ist vorgesehen, dass die Wasserversorgung des rheintalseitigen Feriengebietes zu einem zusammenhängenden und abgesicherten Leitungsnetz ausgebaut wird.

Der Gemeinderat befürwortet die Überlegungen zur zukünftigen Ausrichtung der Wasserversorgung für das rheintalseitige Feriengebiet und nimmt die Ausführungen des Leiter Tiefbau zur Kenntnis.

Verpachtung Restaurant Schlucher-Treff, Malbun

In der Sitzung vom 28. Mai 2019 hat der Gemeinderat die Ausschreibung zur Neuvermietung des Restaurants Schlucher-Treff samt Kunsteisanlage und öffentliche Anlagen genehmigt.

Gemäss schriftlicher Abstimmung wird das Restaurant Schluchertreff samt Kunsteisanlage und öffentliche Anlagen an Waltraud Degen (Bühler), Steinortstrasse 47, verpachtet.

Dachsanierung "Altes Rathaus", Landstrasse 1

Das 1767/68 erbaute Rathaus, Landstrasse 1, steht seit dem 1. September 1951 unter Denkmalschutz.

Bei Reparaturarbeiten am Dach wurde festgestellt, dass viele Dachziegel beschädigt sind. Der Verputz am Fassadensockel weist Abplatzungen auf und teils sind die Fenster nicht mehr dicht und die Farbe blättert ab. Zudem besteht in einem Raum ein Feuchtigkeitsproblem.

Der Gemeinderat genehmigt die notwendige Dachsanierung und vergibt folgende Aufträge:

Fenster aus Holz

zu CHF 41 949.15 an die Sigi Korner Anstalt für Holzrestaurierungen, Triesen

Spenglerarbeiten

zu CHF 20 816.85 an die Arpagaus Spenglerei Anstalt

Deckung geneigte Dächer

zu CHF 110 435.45 an die Lampert Heizung Sanitär Spenglerei

Gerüste

Zu CHF 15 982.85 an die Beusch AG, Triesen

Ersetzung Heizkörperventile und Thermostate

zu CHF 3 618.45 an die Markus Beck Anstalt

Architekt

zu CHF 30 000.- an das Planungsbüro Bühler Raymund und Josef

Anpassung Granitpflasterung

zu CHF 13 505.35 an die Norbert Schädler Bau AG

Genehmigung Jubiläumsfest

Die Wildmandli Guggamusik feiert im nächsten Jahr ihr 40-jähriges Jubiläum. Der Gemeinderat genehmigt die Durchführung des Jubiläumsfests "40 Jahre Wildmandli" am Wochenende vom 28./29. August 2020 im Dorfzentrum.

Vergünstigung Skilift-Saisonkarten

Seit der Wintersaison 2002/2003 unterstützt die Gemeinde Triesenberg die Bergbahnen Malbun AG, indem sie den Kauf von Saisonkarten für die Einwohnerinnen und Einwohner von Triesenberg vergünstigt.

Der Gemeinderat beschliesst, die Saisonkarten der Bergbahnen Malbun AG für die kommenden vier Wintersaisons von 2019/2020 bis 2022/2023 für alle Einwohnerinnen und Einwohner mit je CHF 100.- zu vergünstigen.

Wahl weiterer Stimmzähler

In der Sitzung vom 2. Juli 2019 hat der Gemeinderat die vorgeschlagenen Stimmzähler der Ortsgruppen der Freien Liste und der Fortschrittlichen Bürgerpartei gewählt. Der Gemeinderat bestätigt bzw. wählt folgende Stimmzähler der Vaterländischen Union für die Legislaturperiode 2019 bis 2023:

Karin Schnider, Im Steinort 23
Heike Sele, Rotenbodenstrasse 138
Leslie Schädler, Täscherlochstrasse 74
Rebecca Sele, Guferstrasse 12
Kevin Beck, Winkelstrasse 15

Vernehmlassungsberichte

Der Gemeinderat nimmt die folgenden Vernehmlassungsberichte der Regierung zur Kenntnis:

- Abänderung des Gesetzes über das Urheberrecht und verwandte Schutzrechte
- Abänderung des E-Government-Gesetzes

Antrag auf Einbürgerung

Der Gemeinderat nimmt den Antrag von Bernd Stephan, Engstrasse 20, auf Einbürgerung im ordentlichen Verfahren zur Kenntnis und legt eine Verwaltungsgebühr fest. Der Gemeinderat beschliesst, die Abstimmung gleichzeitig mit einer der nächsten Gemeindeabstimmungen durchzuführen.

Informationen zu aktuellen Baugesuchen

Neubau Einfamilienhaus, Gufer
Dario Kleeb und Lukas Oehri, Vaduz

Neubau Einfamilienhaus, Milaschi
Martin Seger, Schaan

Abbruch Einfamilienhaus / Neubau Mehrfamilienhaus, Wangerbärg
Harald Brunini, Im Malbun 10
Franz Beck, Sütigerwisstrasse 24

Anbau Unterstellplatz, Parmezg
Katharina und Rudolf Vogt, Lavadinastrasse 86

Neuinstallation Luftwärmepumpe, Litzli
Martina und Ivan Zimmermann, Bühelstrasse 39

Neubau Ferienhaus, Stafel
Christian Büchel, Vaduz

Anbau Garage und Sauna, Gufer
Rita Eberle, Hegastrasse 15