

## Triesenberg

### Grundlagenkarte Gewässerabstand

#### Grossteg «Zentrum»

(Grundstücke Nrn. 172, 229, 320, 322, 323 und 324)

1:500

#### Zonenplanänderung

Bauzonen	ES gemäss USG (Art. 29)	Rechtliche Grundlage
 K Kernzone	II/III	Art. 10 BauO
 ZöBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III	Art. 12 BauO

  

Landwirtschaftszonen	ES gemäss USG (Art. 29)	Rechtliche Grundlage
 Alpwirtschafts- / Grünzone		Art. 14 BauO

  

Weitere Zonen	ES gemäss USG (Art. 29)	Rechtliche Grundlage
 Parkplatzzone		Art. 18 BauO

#### Hinweise

	Gewässerabstand (10 m)
	Fläche neu in Alpwirtschafts- / Grünzone
	Fläche neu nicht in Alpwirtschafts- / Grünzone
	Bauzone
	Gewässer
	nicht zoniertes Gebiet

Bilanz Alpwirtschafts-/Grünzone innerhalb Gewässerabstand	Fläche in m <sup>2</sup>
Fläche neu in Alpwirtschafts- / Grünzone	340.1
Fläche neu nicht in Alpwirtschafts- / Grünzone	291.2
<b>Flächenbilanz infolge Änderung</b>	<b>48.9</b>

## Zonenplanänderung

