

## **Aus dem Gemeinderat / Sitzung vom 5. November 2024**

### **Voranfrage Baugesuch für eine Ausnahmegewilligung**

Bei der Gemeinde ging eine Voranfrage für den Neubau von drei Ferienhäusern auf dem Grundstück Nr. 704, Stubi in Malbun, ein.

Der Gemeinderat genehmigt die Ausnützungsziffer-Abweichung von 0.45 anstatt 0.35 aufgrund der Bauordnungsartikel 21 Absatz 1-3 und stimmt dem zusätzlichen AZ-Bonus für die Dienstbarkeit zugunsten der Skipiste von 0.035 zu.

### **Neuvermietungen Lagerräume**

Der Gemeinderat genehmigt folgende Vermietungen von Teilflächen der Liegenschaft Landstrasse 91 (ehemals IPAG):

Lagerfläche in der Gewerbehalle B an die InovaProtect GmbH

Lagerfläche in der Gewerbehalle B an die Schädler Schreinerei & Innenausbau AG

Lagerfläche in der Gewerbehalle B an die Durschtlöcher Monn Anstalt

Büroraum und Werkhallenfläche in der Gewerbehalle C an die xglas AG, Vaduz

### **Bewirtschaftungsreglement für die Triesenberger Gemeindealpen**

Triesenberg verfügt mit einem Anteil von 2 632 Hektaren über den umfangreichsten Alpenbesitz im Land.

Der Gemeinderat hat im Jahr 1993 ein Bewirtschaftungsreglement für die Triesenberger Gemeindealpen erlassen, welches letztmals im Jahr 2018 angepasst wurde.

Der Gemeinderat stimmt den vorgeschlagenen Anpassungen zum Bewirtschaftungsreglement für die Triesenberger Gemeindealpen zu.

### **Neuverpachtungen Gemeindealpen**

Der Gemeinderat beschliesst, die Gemeindealpen für die Jahre 2025 bis 2030 wie folgt zu verpachten:

Alpelti an die Alpgenossenschaft Triesenberg

Sücka an die Alpgenossenschaft Triesenberg

Turna/Sareis an die Alpgenossenschaft Triesenberg

Bargälla/Garsälli an die Familie Gassner, Frommenhausstrasse 50

Bärgi/Säss an Normann Bühler, Rietlistrasse 3

### **Information zu aktuellen Baugesuchen**

Anbau Ski- und Wanderhütte, Jöraboda  
Ivo Ospelt, Untere Gschindstrasse 12

Neubau Ferienhaus, Bärg  
Barbara Schädler, Hofstrasse 37  
Elmar Kindle, Triesen

Sanierung Dach, Heita  
Ewald Marxer, Eschen

Einbau drei neue Dachfenster, Rütelti  
Edmund Beck, Landstrasse 50

Es wird darauf hingewiesen, dass das vollständige Gemeinderatsprotokoll erst an der darauffolgenden Gemeinderatssitzung genehmigt wird.