

Auszug aus dem Gemeinderatsprotokoll Nr. 07/23

Sitzung	2. Mai 2023
Vorsitz	Christoph Beck, Vorsteher
anwesend	Manuel Beck, Bühelstrasse 20 Mirco Beck, Frommenhausstrasse 14 Normann Bühler, Rietlistrasse 3 Reto Eberle, Wangerbergstrasse 15 Michael Gätzi, Bergstrasse 118 Sonja Gschwend, Rotenbodenstrasse 18a Thomas Lampert, Rotenbodenstrasse 111 Alexandra Roth-Schädler, Rossbodastrasse 35 Josef Schädler, Spennistrasse 48 Barbara Welte-Beck, Wangerbergstrasse 72
entschuldigt	---
Protokoll	Nicole Eberle

Traktanden

1. Wahl des Vizevorstehers
2. Informationen zu Gesetzesbestimmungen, Gemeindeordnung und Leitbild
3. Information über aktuelle Projekte in den verschiedenen Bereichen der Gemeinde
4. Beratung und Genehmigung der Geschäftsordnung
5. Information über das Kommissionssystem und das Einsetzen von Arbeitsgruppen
6. Information zur Bereitstellung von Unterlagen für Gemeinderatssitzungen
7. Vermietung Teilfläche Werkhalle C, Landstrasse 91 (ehem. IPAG)
8. Informationen und Anfragen

Der Gemeindevorsteher begrüsst die neuen Gemeinderäte und erklärt die Sitzordnung.

Der Gemeindevorsteher erörtert ein paar organisatorische Punkte zu den Sitzungen und erwähnt, dass mit der Vertraulichkeit während und nach der Sitzung im gegebenen Ermessen zu handeln ist.

Die Gemeinderäte stellen sich nacheinander vor.

Gemeinderat 01.02.03
Konstituierung 2023-2027 01.02.03

1. Wahl des Vizevorstehers E

Sachverhalt/Begründung

Gemäss Art. 82 des Gemeindegesetzes hat der Gemeinderat binnen vier Tagen ab Amtsantritt aus der Mitte des Gemeinderates den Vorsteher-Stellvertreter (Vizevorsteher) mit absoluter Mehrheit der gültig abgegebenen Stimmen zu wählen.

Dem Gemeinderat steht es frei, per Handerheben oder schriftlich abzustimmen. Es ist zulässig, dass sich der Vorgeschlagene selber wählen kann.

Auszug aus dem Leitbild

Wie es das Leitbild „Triesenberg läba erläba“ im Bereich „Politik“ vorsieht, ist die politische Kultur in Triesenberg und somit auch der Gemeinderat geprägt von offenem und konstruktivem Dialog.

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat wählt den Vizevorsteher.

Diskussion

Gemeinderat Sonja Gschwend beantragt, Normann Bühler als stimmenstärksten FBP-Gemeinderat als Vizevorsteher zu wählen.

Die Gemeinderäte sind damit einverstanden, die Wahl mit Handerheben durchzuführen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag von Sonja Gschwend zur Wahl von Normann Bühler als Vizevorsteher zu. (einstimmig, Normann Bühler im Ausstand)

Gemeinderat 01.02.03
Konstituierung 2023-2027 01.02.03

2. Informationen zu Gesetzesbestimmungen, Gemeindeordnung und Leitbild I

Sachverhalt/Begründung

Der Gemeindevorsteher erklärt dem amtierenden Gemeinderat die Gesetze, anhand die Gemeinderatsentscheidungen zu fällen sind. Diese werden im Vorfeld der Gemeinderatssitzung den neuen Gemeinderäten als Ausdruck abgegeben.

- Verfassung des Fürstentums Liechtenstein vom 5. Oktober 1921
- Gemeindegesetz vom 20. März 1996
- Gemeindeordnung der Gemeinde Triesenberg
- Leitbild Entwicklungsstrategie 2030 „Triesenberg läba erläba“

Die Verfassung und das Gemeindegesetz wie auch viele weitere Gesetze sind unter www.gesetze.li zu finden. Die gemeindeinternen Dokumente sind auf der Homepage der Gemeinde und auf dem GMG-Portal abrufbar.

Auszug aus dem Leitbild

Das Leitbild der Gemeinde Triesenberg „Triesenberg läba erläba“ gibt zu verstehen, dass die politische Kultur in Triesenberg geprägt ist von offenem und konstruktivem Dialog. Das soll auch durch den Gemeinderat so gelebt werden.

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat nimmt die einzelnen Dokumente zur Kenntnis und stützt sich in ihren Entscheidungen an diese.

Diskussion

Der Gemeindevorsteher erörtert die wichtigsten und relevanten Punkte der zur Verfügung gestellten Unterlagen. Er empfiehlt den Gemeinderäten, die Dokumente detailliert durchzulesen. Bei Fragen kann man sich gerne bei ihm melden.

Beschluss

Der Gemeinderat nimmt die einzelnen Dokumente zur Kenntnis und stützt sich in ihren Entscheidungen an diese.

Gemeinderat
Konstituierung 2023-2027

01.02.03
01.02.03

3. Information über aktuelle Projekte in den verschiedenen Bereichen der Gemeinde

I

Sachverhalt/Begründung

Zu Beginn einer Amtsperiode ist es sinnvoll, die neu gewählten Gemeinderäte über die aktuell laufenden Projekte zu informieren.

Der Gemeindevorsteher informiert kurz über die laufenden Projekte im Tiefbau, Hochbau, Liegenschaftsverwaltung und weitere Bereiche. Die einzelnen Abteilungen werden voraussichtlich bis zum Sommer detaillierter über ihre Projekte berichten.

Auszug aus dem Leitbild

Das Leitbild der Gemeinde Triesenberg „Triesenberg läba erläba“ sieht unter der Rubrik „Politik“ vor, dass das Fachwissen der Bevölkerung bei zukunftsweisen- den Entscheidungen miteinbezogen wird. Darüberhinaus ist es wichtig, dass der Gemeinderat über die Projekte der Gemeinde bestens informiert ist.

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zu den laufenden Projekten zur Kenntnis.

Diskussion

Der Gemeindevorsteher erklärt das Vorgehen für Themen, die im Gemeinderat behandelt werden. Es ist wichtig, dass die Gemeinderäte umfassend informiert werden, um Beschlüsse zu fassen. Die Gemeinderäte können jederzeit für eine Gemeinderatssitzung Anträge stellen (Geschäftsordnung Art. 4).

Anhand eines Mindmaps informiert der Gemeindevorsteher über die verschiede- nen aktuellen Themen in den Bereichen Tiefbau, Hochbau, den Liegenschaften, Kultur und Finanzen. Die Reglemente der Gemeinde sind auf der Webseite ver- fügbar und sollen durch die Gemeinderäte studiert werden.

Der Gemeindevorsteher fügt das besprochene Mindmap am Ende des Protokolls an.

Beschluss

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zu den laufenden Projekten zur Kenntnis.

Gemeinderat	01.02.03
Geschäftsordnung	01.02.03
4. Beratung und Genehmigung der Geschäftsordnung	E

Sachverhalt/Begründung

Ergänzend zu den Bestimmungen im Gemeindegesetz und in der Gemeindeord- nung erlässt der Gemeinderat jeweils zu Beginn einer Amtsperiode für sich eine Geschäftsordnung. Sie regelt die Einberufung und Abhaltung von Gemeinderats- sitzungen, die Protokollführung usw.

Auszug aus dem Leitbild

Wie es das Leitbild „Triesenberg läba.erläba.“ im Bereich „Politik“ festhält, ist auch der Gemeinderat als politisches Organ geprägt von offenem und konstruktiven Dialog.

Dem Antrag liegt bei:
Entwurf Geschäftsordnung 2023-2027

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat diskutiert und genehmigt die Geschäftsordnung 2023-2027.

Diskussion

Der Gemeindevorsteher erläutert die Geschäftsordnung und die wichtigsten Bestimmungen dazu.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt die Geschäftsordnung 2023-2027. (einstimmig)

Gemeinderat
Konstituierung 2023-2027

01.02.03
01.02.03

5. Information über das Kommissionssystem und das Einsetzen von Arbeitsgruppen

I

Sachverhalt/Begründung

Zur Unterstützung des Gemeinderates werden verschiedene Kommissionen und Arbeitsgruppen eingesetzt. Einzelne Kommissionen sind von Gesetzes wegen vorgeschrieben.

Der Gemeindevorsteher informiert über die vielseitigen Kommissionen der Gemeinde.

Es ist vorgesehen, bereits erste Kommissionen, Vorsitzende und Delegierte zu bestellen.

Auszug aus dem Leitbild

Das Leitbild der Gemeinde Triesenberg „Triesenberg läba erläba“ sieht unter der Rubrik „Politik“ vor, dass das Fachwissen der Bevölkerung bei zukunftsweisenden Entscheidungen miteinbezogen wird. In Kommissionen kann die Bevölkerung mitarbeiten und dabei ihr Wissen miteinbringen.

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat nimmt die Informationen über das Kommissionssystem zur Kenntnis.

Der Gemeinderat entscheidet über die Bestellung von ersten Kommissionen, Vorsitzenden und Delegierten.

Diskussion

Der Gemeindevorsteher informiert über das Kommissionswesen und dass es für den weiteren Betrieb wichtig ist, erste Kommissionen und Vorsitzende zu bestimmen.

Es werden folgende Kommissionen zur Wahl vorgeschlagen:

Liegenschaftshandel
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Reto Eberle
Hanspeter Gassner
Roger Schädler

Bau- und Raumplanungskommission
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Sonja Gschwend
Architekt Norman Lampert
Diana Heeb

Schulratspräsident
Gemeinderat Mirco Beck

Personalkommission
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Reto Eberle
Gemeinderat Michael Gätzi
Gemeinderat Sonja Gschwend

Kommission Familie, Alter und Gesundheit
Gemeinderat Barbara Welte-Beck (Vorsitz)
Ludwig Frommelt
Katja Gätzi
Karin Gassner
Eleonora Nägele
Doris Pichler

Anlässlich der nächsten Gemeinderatssitzungen soll über die Entschädigungen diskutiert werden. Der Protokollauszug aus 2019 wird diesem Protokoll am Ende angefügt, damit die Gemeinderäte sich bereits ein Bild machen können.

Beschluss

Liegenschaftshandel
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Reto Eberle
Hanspeter Gassner
Roger Schädler
(einstimmig)

Bau- und Raumplanungskommission
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Sonja Gschwend
Architekt Norman Lampert
Diana Heeb
(einstimmig)

Schulratspräsident
Gemeinderat Mirco Beck
(einstimmig)

Personalkommission
Gemeindevorsteher Christoph Beck (Vorsitz)
Gemeinderat Reto Eberle
Gemeinderat Michael Gätzi
Gemeinderat Sonja Gschwend
(einstimmig)

Kommission Familie, Alter und Gesundheit
Gemeinderat Barbara Welte-Beck (Vorsitz)
Ludwig Frommelt
Katja Gätzi
Karin Gassner
Eleonora Nägele
Doris Pichler
(einstimmig)

Gemeinderat
Konstituierung 2023-2027

01.02.03
01.02.03

6. Information zur Bereitstellung von Unterlagen für Gemeinderatssitzungen

I

Sachverhalt/Begründung

Die Unterlagen zur Vorbereitung für den Gemeinderat wurden in den letzten Jahren immer umfangreicher. Man hat deshalb im 2015 auf ein Gemeinderattool der Firma GMG AG, Schaan, umgerüstet, um den Gemeinderäten die Anträge und Beilagen für die Sitzung auf einem Server der GMG AG bereitzustellen. So haben

die Gemeinderäte die Unterlagen digital zur Verfügung und können selbst ausgedruckt bzw. heruntergeladen werden.

Für Ausdrucke auf privaten Druckern oder als Unkostenbeitrag an den Kauf eines entsprechenden Gerätes erhalten die Gemeinderäte CHF 500.– pro Legislaturperiode. Mittels Laptop oder Tablet können die Unterlagen bequem digital zur Sitzung mitgenommen werden.

Auszug aus dem Leitbild

Wie es das Leitbild „Triesenberg läba erläba“ im Bereich „Arbeiten, Wirtschaft und Gewerbe“ vorsieht, ist jeder Haushalt an das schnellste Internet angebunden, um sich so optimal auf die Gemeinderatssitzungen vorbereiten zu können.

Antrag Gemeindevorsteher

Der Gemeinderat genehmigt einen Unkostenbeitrag in der Höhe von CHF 500.– pro Gemeinderat für die Legislaturperiode 2023–2027.

Diskussion

Gemeinderat Reto Eberle stellt den Antrag, den Betrag auf CHF 1 000.– zu erhöhen, zumal die Kosten für ein Tablet hoch sind, welches hauptsächlich für die Gemeinderatssitzungen verwendet wird.

Beschluss

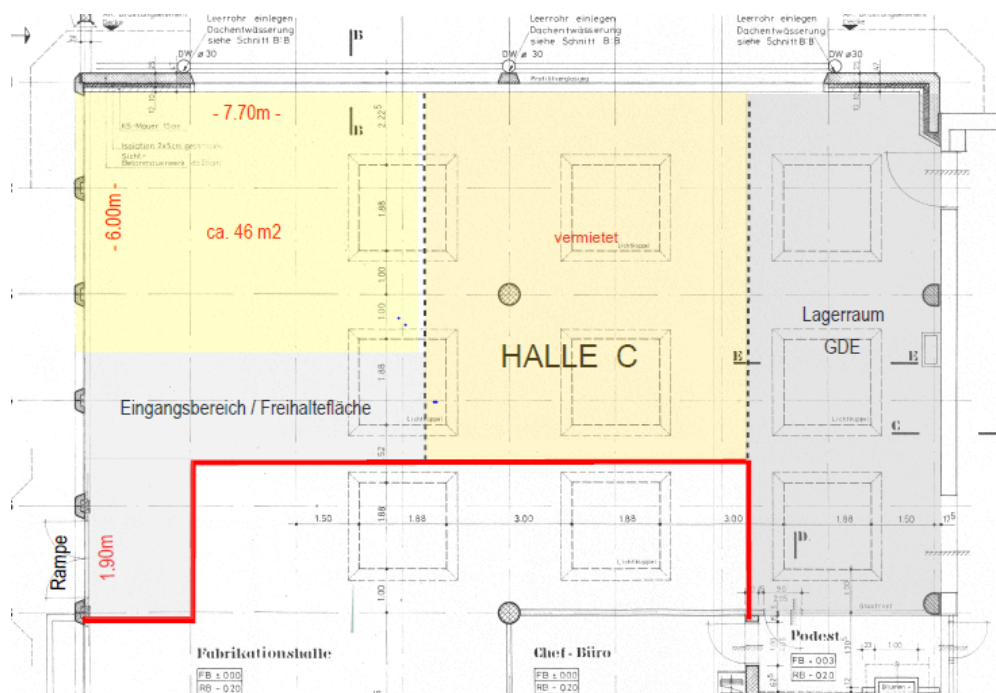
Dem Antrag von Gemeinderat Reto Eberle, den Unkostenbeitrag auf CHF 1 000.– zu erhöhen, wird zugestimmt. (einstimmig)

Liegenschaften und Anlagen 10.03.05
Vermietung, Gewerbehallen IPAG-Areal 10.03.05

7. Vermietung Teilfläche Werkhalle C, Landstrasse 91 (ehem. IPAG) E

Sachverhalt/Begründung

Aufgrund der Ausschreibung im Gemeindekanal und auf der Homepage der Gemeinde haben sich Anfang April zwei Mietinteressenten für die verbleibende Teilfläche von 46m² gemeldet. Die Interessenten haben die Halle Vorort besichtigt und schriftlich ihr Interesse an einem Mietverhältnis bekundet.



Mietobjekt 46 m² Lagerfläche (Im Grundrissplan gelb dargestellt)
 Mietdauer mindestens 2 Jahre
 Kündigungsfrist 6 Monate im Voraus, auf jedes Monatsende

Ausgehend von den üblichen Mietkonditionen für beheizte Gewerbeflächen in den Gewerbehallen Landstrasse 91, ergibt sich ein Netto-Mietzins (inkl. NK).

Die Mietflächen in der Halle sind durch abschliessbare, fest montierte Bauzäune unterteilt. Aus Sicht des Liegenschaftsverwalters eignen sich die Mietflächen daher eher als Lagerfläche und nicht als Werkplatz.

Auszug aus dem Leitbild

In der Vision des Leitbilds "Triesenberg läba. erläba." im Bereich "Arbeiten, Wirtschaft und Gewerbe" ist eines der Ziele, dass das Gewerbe- und die Dienstleistungsbetriebe vielfältig sind. Durch das zur-Verfügung-stellen von Lager- und Gewerbeflächen wird dieses Ziel gefördert und den Interessenten die Möglichkeit geboten, ihre Ziele zu verwirklichen.

Antrag Liegenschaftsverwalter

Der Gemeinderat beschliesst die Vermietung der Teilfläche in der Gewerbehalle C der Liegenschaft Landstrasse 91, an einen von zwei dem Gemeinderat bekannten Interessenten.

Beschluss

Der Gemeinderat beschliesst die Vermietung der Teilfläche in der Gewerbehalle C der Liegenschaft Landstrasse 91, an Felix Falger, Reute, Tirol. (einstimmig)

8. Informationen und Anfragen

Veranstaltungen der Gemeinde

Der Gemeindevorsteher informiert nach Möglichkeit jeweils an den Gemeinderatssitzungen über bevorstehende Veranstaltungen der Gemeinde. Grundsätzlich befürwortet er die Besuche der Gemeinderäte an Veranstaltungen der Gemeinde.

Die Veranstaltungen werden auch jeweils im Gemeindekanal und dem Veranstaltungskalender auf der Webseite veröffentlicht.

Information ÖAWG

Anlässlich der Gemeinderatssitzung vom 16. Mai 2023 wird Wendelin Lampert von der Fachstelle für Öffentliches Auftragswesen das ÖAWG und seine Pflichten vorstellen.

Triesenberg, 1. Juni 2023

Christoph Beck
Gemeindevorsteher

Nicole Eberle
Protokoll